

י"א/אדר/תשפ"ה  
11.03.2025

פרוטוקול סיור קבלנים מכרז 279/25- תכנון וביצוע תשתיות מים וביוב פטיו צאליים  
(סה"כ 2 עמודים כולל דף זה)

משתתפים תאגיד:

אריק אשכנזי – מהנדס ראשי  
אלי גל – מנהל פרויקטים

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.

נוכחות בסיור הקבלנים אינה חובה.

יש להקפיד ולפעול בהתאם לתקני הבטיחות והנחיות הרשויות השונות, באחריות הקבלן הזוכה יהיה לדאוג לשטחי עבודה נקיים ומאורגנים.

תקופת ביצוע:

תקופת החוזה תחל במועד הנקוב בצו התחלת עבודה, לתקופה של 11 חודשים על פי החלוקה הבאה:  
5 חודשים – תכנון.  
6 חודשים - עבודה .

תנאי הסף:

רשאי להגיש הצעה רק מציע אשר במועד להגשת ההצעות יעמוד בתנאים המצטברים המפורטים להלן :  
א. המציע הוא קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות , התשכ"ט 1969 - בענף 260 בסיווג כספי ב'- 1.  
ב. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בעצמו בביצוע שתי (2) עבודות לפחות שכל אחת מהן כללה החלפת תשתיות מים ו/או ביוב אשר ביצען הסתיים החל מה - 01.01.2016 ואילך, ואשר היקף כל אחת מהן עמד על 1 מלש"ח (נומינאלי, לא כולל מע"מ .)  
ג. המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976. ד- המציע המציא ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 100,000 ₪ בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז.

תאריכי יעד:

1. המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ביום 19.03.2025 לא יאוחר משעה 12:00. במסירה ידנית בלבד, לתיבת המכרזים שבמשרדי עין-נטפים, בבית הארז קומה א', אילת .
2. שאלות ניתן להעביר עד לתאריך 10.03.2025
3. תשובות יתפרסמו באתר החברה.
4. פרוטוקול הסיור יתפרסם באתר החברה.

כללי:

1. המכרז הינו מכרז הנחה (ללא תוספת/ הנחה שלילית).
2. מובהר כי כל האישורים לביצוע העבודה הנם באחריות ועל חשבון הקבלן לרבות פיקוח של הרשויות השונות ולפיכך יש לתמחר את ההצעה לאחר בדיקת כל העלויות לאישורים הנדרשים מול הרשויות ו/ או הגורמים השונים, וכל זאת בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמפרט הטכני.
3. מובהר כי המחירים בהצעת הקבלן לא יכללו מע"מ וכי השוואת המחירים תעשה ללא כל תוספת מע"מ וכי החברה לא תשלם מע"מ (זאת בכפוף לקבוע בסעיף 1 למסמכי המכרז).
4. דרישות ביטוח- על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
5. נספח בטיחות – יש למלא אחר כל הוראות הנספח.

- תחילת עבודה בכפוף לקבלת תכנית בטיחות שתוכן על ידי ממונה בטיחות הקבלן ותאושר על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד.
6. ערבות לביצוע- בהתאם למסמכי המכרז גובה ערבות לביצוע תעמוד על 10% מגובה ההצעה הזוכה.
7. יש לשים לב לטופס תוספות ושינויים. לא יאושרו תוספות/שינויים שלא בוצעו לפי הנוהל המפורט בטופס.

### העבודות הכלולות במכרז זה:

תכנון ראשוני/ מפורט/ מפרט/ פרטי ביצוע של העבודה.

ביצוע עבודות שדרוג תשתיות ופיתוח :

1. קווי מים עשויים פוליאתילן מצולב.
2. אביזרים שונים במערכת המים : מערכות מדידה לבתים, מגופים, הידרנטים וכו'.
3. הכנות לגינון.
4. התחברות למערכות מים קיימות.
5. מאספי ביוב עשויים פי. וי. סי. SN-8.
6. תאי ביקורת טרומיים.
7. התחברות לתאי ביקורת קיימים.
8. עבודות פיתוח כולל אבני שפה, אבני גינון, ריצוף משתלב, וכו'.
9. ביטול מערכות מים וביוב ישנות.
10. פירוקים של אלמנטי פיתוח שונים והחזרת מצב השטח לקדמותו.
11. פירוק של ריצופים מסוגים שונים ופינוי החומר למקום שפך מאושר או שמירת ריצוף לשימוש חוזר.
12. הסדרי תנועה לצורך התחברות לתשתיות מים וביוב סביב המתחם.
13. עבודות שונות.

תכנון העבודות – הזוכה יידרש לבצע את התכנון באמצעות משרד/חברת תכנון בעלת התמחות בתכנון עבודות מים וביוב, ואשר זהותה תימסר לידיעת התאגיד. חברת התכנון תהיה מתוך מאגר המתכננים של התאגיד, או לחילופין תאושר חברת תכנון אשר תכננה עבור התאגיד פרויקטים של תשתיות מים וביוב בעשר השנים האחרונות.

אינג' חן סלטי- מנכ"ל.  
משתתפים.